

Seppo Saario, Joakim Saario

# Miten sijoitan pörssiosakkeisiin

Alma Insights  
Helsinki 2025

Copyright © 2025 Alma Insights ja tekijät

ISBN: 978-952-14-5321-2

ISBN: 978-952-14-5322-9 (sähkökirja)

Kansi: Timo Martikainen / Sirpa Töyrä, Aste Helsinki Oy

Taitto: Sirpa Töyrä, Aste Helsinki Oy

Paino: Otavan Kirjapaino Oy, Keuruu 2025

Anna palautetta kirjasta: [kustannustoimitus@almainsights.fi](mailto:kustannustoimitus@almainsights.fi)



# Sisällys

<b>Lukijalle</b>	13
<b>1 Varallisuutta kasvatetaan säästämällä, kaikkea ei kuluteta</b>	15
Eriarvoisuuden lähde: säästöjen hurjat tuottoerot	16
Arvopaperipörssi ja pörssiosake	22
Sijoita varasi yhtiöihin, joiden voitonjako kasvaa joka vuosi	26
Markkinavoimat määräävät	28
Suomessa on miljoona osakesijoittajaa	30
Tieto, taito ja voitontahto ovat menestyksen avaintekijät	31
<b>2 Miten ostan pörssiosakkeita?</b>	33
Pörssiosakkeiden hoito on vaivatonta	36
Pörssiosakkeet voidaan muuttaa nopeasti rahaksi	37
Arvopaperikaupan kulut ovat alhaiset	38
<b>3 Haluatko vaurastua vähäisellä ajankäytöllä? Se onnistuu!</b>	43
Alhaisten kulujen pörssinoteeratut indeksiosuudet (ETF) antavat erinomaisen tuoton tavanomaisiin rahastoihin verrattuna	45
OMX H25 -indeksiyhtiöt	48
Sijoittajan kestoosuusosikkeja: Pohjoismaat, teknologia ja maailma	51
Valitse hyvä vaihtoehto ja anna ajan kulua!	53
Kehittyvien maiden taloudet kasvavat: geopolitiikalla on merkitystä	53
Osakesäästötili tarjoaa uuden tavan vaurastumiseen	54

<b>4 Taloudellisesta vauraudesta</b>	57
Miljoonan dollarin sijoitusvarallisuudella kuulut maailman 23:n miljoonan miljonäärin joukkoon	57
Keskittämällä omistukset itse johdettuun yhtiöön luodaan suurimmat varallisuudet	58
Neuvomalla muita voi hankkia hyvät ansiot	61
Pääoman karttumisen painopiste on siirtynyt yksityistalouksiin	64
Euro vähentää valuuttariskejä	64
Varallisuutta muutetaan arvopapereiden muotoon	66
<b>5 Suomen elinvoima hiipui</b>	69
Elinvoimamme on hiipunut – mistä työtä ja tuloja?	70
Korkeat verot saavat kyvykkäät muuttamaan ulkomaille	72
<b>6 Pörssiosakkeet sijoituskohteena</b>	77
Jos todella haluat vaurastua pörssiosakkeilla, tarvitset voitontahtoa ja osaamista	77
Mitä pidemmälle katsot historiaan, sitä pidemmälle näet tulevaisuuteen!	80
Pitkällä aikavälillä pörssiosakkeet ovat tuottaneet Yhdysvalloissa keskimäärin kymmenen prosenttia vuodessa	86
Suomalaiset pörssiosakkeet ovat olleet kilpailukykyisiä sijoituskohteita pitkällä aikavälillä	87
Lyhyellä aikavälillä osakesijoitusten tuotto vaihtelee	88
Hyvän ja huonon osakkeen tuottoerot ovat uskomattoman suuret	90
Miksi pörssiosakkeet tuottavat parhaiten?	93
<b>7 Sijoitusperiaatteet</b>	95
Laadi sijoitusperiaatteet ja toimi johdonmukaisesti niiden mukaan	95
Mitä asioita on sisällytettävä sijoitusperiaatteisiin?	96
Nyrkkisääntö kuuluu: sijoita varallisuudestasi pörssiosakkeisiin osuus, joka on sata miinus ikäsi	97
Pidä rahoistasi hyvä huoli	98

Osakesijoittajan ensimmäisenä tavoitteena on välttää tappio ja turvata oma jatkuvuutensa sijoitusmarkkinoilla	100
Likviditeettiriski on osa kokonaisriskiä	103
Onnistuneiden sijoituspäätösten tekeminen edellyttää jatkuvaa markkinainformaatiota	105
Miten pääsen alkuun pienellä pääomalla?	107
Säännöllisellä osakesäästämisellä pienet pääomat suuriksi	110
Menestyksen sokaisemana olet altis tekemään suurimmat virheet	111

## 8 Pörssiosakkeen omistamiseen liittyvä riski eli

<b>tappionvaara</b>	115
Markkinariskiltä välttyy olemalla poissa pörssimarkkinoilta	117
Markkinariski on toteutunut	119
Miten hajautan osakesalkkuni?	121
Osakekohtainen riski	123
Osakekohtainen riski voidaan mitata numeroin	125
Riskiluvuilla on omat heikkoutensa	129

<b>9 Tavoitteena korkea tuotto</b>	131
Vain osingonjaon kasvu kohottaa osakkeen arvoa pitkällä aikavälillä	131
Osingonjaon vaikutus pörssikurssiin	132
Keskimääräinen vuotuinen osinkotuotto on ollut neljän prosentin vaiheilla	135
Osakkeenomistajille jaetaan puolet tuloksesta vuosittain	138
Nokian osinkohistoria 1988–2018	140
P/E-luku kertoo, miten markkinat arvostavat osakkeen tulokseen verrattuna	143
Sijoitetun pääoman tuotto ja oman pääoman tuotto	148
Cash is king!	150
Milloin pörssikurssit ovat korkealla ja milloin alhaalla?	152
Pääomasijoittajat laittoivat osakkeen arvon määrittämisen uusiksi	155
Osakkeen tasearvo ja pilkkomisarvo	157
Parhaita osakkeita voidaan etsiä tunnuslukujen avulla	160

<b>10 Sijoituskohteen valintaan liittyviä näkökohtia</b>	167
Markkinajohtajayhtiöt kannattavat parhaiten	168
Ryhmittele pörssi-yhtiöt helpottaaksesi sijoituskohteen valintaa	172
Kasvunopeus yhtiön mittarina	176
Suhdannealtiitit yhtiöt nousevat ja putoavat nopeasti	179
Ole kärsivällinen vauraan yhtiön omistajana	181
Käännekohdasta nousuun selviytyvät yhtiöt tarjoavat unelmavoittoja	182
Arvoyhtiöt ovat pitkällä aikavälillä tuottaneet paremmin kuin kasvuyhtiöt	185
Kasvuyhtiöt arvostetaan korkealle matalan inflaation aikana	186
Miten arvostan aivan uuden toimialan pörssi-yhtiön?	187
Etsi yhtiöitä, joilla on tarjottavanaan jotakin uutta	192
Timantteja louhikossa – osta pieniyhtiöiden osakkeita	194
Riskisi on sitä suurempi, mitä velkaantuneempaan yhtiöön sijoitat rahasi	195
Olet etulyöntiasemassa, jos olet pörssi-yhtiön palveluksessa	197
Pääomistajan omistusosuus vaikuttaa osakkeen kiinnostavuuteen	198
Ole tarkkana sijoittaessasi palkkajohtajien hallitsemiin yhtiöihin	199
Harkitse, ennen kuin osallistut uuden pörssi-yhtiön listautumisasiintiin	201
Omien osakkeiden ostaminen on hyvä merkki	205
Valitse eniten vaihdettu osakesarja	206
Vieraile pörssi-yhtiöissä	208
Hyvän yhtiön tunnusmerkkejä	210
<b>11 Onko nyt oikea aika ostaa, omistaa vai myydä pörssiosakkeita?</b>	213
Pörssin kiertokulku on kuin vuodenaikojen vaihtelu	214
Kysymyksiä pörssiosakkeiden ostamisesta harkitsevalle sijoittajalle	219
Kysymyksiä pörssiosakkeiden myyntiä harkitsevalle sijoittajalle	221
Korkeasuhdanteessa tehdyn osakesijoituksen tuotto-odotukset ovat alhaisemmat	222

Pörssi voittaa hitaan inflaation	223
Korkotason lasku on pörssille hunajaa, nousu myrkyä	225
Hyvä merkki: kurssit nousevat ja vaihto on suuri	227
Pörssi aavistaa talousuutisia ennen niiden tapahtumista	228
Markkinoilta poissaolo voi tulla kalliiksi	231

## **12 Markkinaviestejä, jotka kehottavat harkitsemaan osakkeiden myyntiä**

Kun sisäpiiri myy, myy sinäkin!	233
Yritysosto vieraalta toimialalta tai uusilta markkina alueilta voi vaarantaa yhtiön arvon	234
Myy osakkeesi, kun menestysyhtiö rakentaa yllällisen pääkonttorin	238
Taistelu yhtiön määräysvallasta voi tarjota tilaisuuden luopua yhtiön osakkeista korkeaan hintaan	240
Pitkäaikaisen nousun loppu on lähellä, kun kurssi kohoaa harppauksin	245
Kun kaikki mahdolliset sijoittajat ovat mukana, kurssit eivät enää nouse	246
Kokemattoman sijoittajan yleinen virhe on vitkastelu	248

## **13 Uutiset ja kurssikehitys**

Piensijoittajan lyhytnäköisyys tuhoaa tuoton	252
Toimi uutisen, älä kurssimuutoksen perusteella	254

## **14 Säännönmukaiset kausivaihteluilmiöt tarjoavat mahdollisuuksia lisätuottoihin**

Vuoden todennäköisin nousuvaihe alkaa marraskuussa ja päättyy huhtikuussa	257
Selittämätön puolen vuoden ilmiö esiintyy hurjana Suomessa	259
Tammikuussa kurssinousun todennäköisyys on 75 prosenttia	262
Kuukauden otollisimmat nousupäivät ovat peräkkäin	264

Älä myy osakkeitasi maanantaina tai perjantaina vaan ennen juhlapäiviä _____	266
Heikoimmista osakkeista pääsee parhaimmin eroon vuoden alkukuukausina _____	266

<b>15 Tekninen pörssianalyysi kaupanteon ajoituksen apuna _____</b>	269
Tee sijoituspäätöksesi pörssikehityksen pääsuunnan mukaisesti _____	272
Aktiivinen sijoittaja hyödyntää muutamia kuukausia kestäviä kehitysvaiheita _____	275
Tuki- ja vastustajat ovat näkymättömiä hintamuureja _____	277
Muita teknisen analyysin apuvälineitä _____	279

<b>16 Alhainen yksikköhinta mahdollistaa suuria muutosprosentteja _____</b>	281
Sijoittajat suosivat alhaisia yksikköhintoja _____	282
Teknisen analyysin menetelmät auttavat ajoittamaan kaupat senttiosakkeilla _____	283
Senttiosakkeet sopivat sijoitusmarkkinoiden harjoituskentäksi _____	285
Trainers' House menetti arvostaan 99,9 prosenttia mutta selviytyi ahdingosta _____	288

<b>17 Sijoittaisinko ulkomaisiin arvopapereihin? _____</b>	291
Sijoittajat hakevat kasvua _____	292
Sijoittajan kesto-suosikkeja: Pohjoismaat, teknologia ja maailma _____	295
Riskejä sijoitettaessa ulkomaille _____	297
Valitse hyvä vaihtoehto ja anna ajan kulua! _____	298
Matalan riskin maailmanlaajuinen rahastosijoitus _____	300

<b>18 Tekoäly teknologian kasvun kärjessä _____</b>	303
Sijoittaminen tekoälyyn _____	305
Aasian nousevat teknologiayhtiöt _____	307
Rahastosijoittamisella vältetään yhtiöriskiä _____	307



Tekoälyosakkeissa on riskejä	309
Tekoälyn hyödyntäminen sijoittamisessa	311
<b>19 Sijoitusstrategioita valtameren takaa</b>	<b>313</b>
Wall Streetin ammattilaisen sijoitusstrategia	314
Miten tunnistan parhaat osakkeet?	317
Warren Buffett, maailman taitavin sijoittaja	318
Jim Rogers ja George Soros olivat yhtiökumppaneita	323
Sijoittajamestarin strategiat	326
Maallisen onnen kehto	327
Hienostunut sijoittaja	328
Tuntematon mestarisijoittaja	329
Mies, joka osasi kuunnella markkinoiden musiikkia	331
Johdannaismarkkinoiden kultasormi	332
Jalat tukevasti maassa	334
<b>20 Sata ikivihreää pörssivihjettä</b>	<b>337</b>



# Lukijalle

Tämä teos perustuu olennaisilta osiltaan Seppo Saarion aikaisempiin kirjoihin *Pörssiosakkeet sijoituskohteena* (Weilin+Göös 1972) ja sen seuraajaan *Miten sijoitan pörssiosakkeisiin* (Weilin+Göös 1984), jota on uudistettu useita kertoja. Kädessäsi on teoksen 23., uudistettu painos. Kirja on käännetty neljästi viron kielelle, ja se on Virossa kaikkien aikojen eniten myyty talouselämän tietokirja.

Kirjankustannusalan murroksen myötä teoksen niin kotimainen kuin vironkielinenkin kustantaja on vaihtunut usein, vaikka tekijä ei ole vaihtanut kustantajaa. Ajan kulusta kertoo sekin, että tämän teoksen toinen tekijä on Seppo Saarion kauppätieteitä opiskeleva pojanpoika Joakim Saario.

Kirjan sisältöä on uudistettu sijoitusmarkkinoiden kehittymisen myötä. Tavoitteena on kertoa, miten osakemarkkinat toimivat, mitä vaihtoehtoja taloudelliseen vaurastumiseen on tarjolla ja mitä tulee ottaa huomioon sijoitettaessa varoja pörssiosakkeisiin. Asiat pyritään kertomaan selkeästi ja käytännönläheisesti. Lukija saa kirjasta välitöntä hyötyä omiin sijoitussiinsa, tarvitsipa hän tietoa tuottavien sijoituskohteiden löytämisestä, tappioiden välttämisestä tai arvopaperiomistusten riskitason muuttamisesta toivottuun suuntaan.

Nyt käsillä olevan teoksen uudistaminen osuu murroskauteen, jossa digitalisaatio, globalisaatio, ilmastonmuutos, internet, sosiaalinen media ja tekoäly tuhoavat vanhoja taloudellisia rakenteita. Perinteisten kauppa- ja teollisuusyhtiöiden kasvu on hiipunut. Menestyvä sijoittaja mukautuu maailman muuttumiseen poistuen taantuvilta toimialoilta ja etsien sijoitusvaroillensa kannattavia kasvukohteita.

Miksi olen kirjoittanut näitä kirjoja? Olen seitsemän vuosikymmenen sijoittajaurani aikana hankkinut osakesijoittamisen kiehtovalta alalta

paljon tietoa opiskelemalla, lukemalla, vierailemalla koti- ja ulkomaisissa pörssi-yhtiöissä sekä käymällä kauppaa mitä erilaisimmilla arvopapereilla. Kirjoittamalla kokemukseni muistiin olen voinut jakaa hankkimaani tietoa muiden sijoitusasioista kiinnostuneiden kanssa.

Teokseni poikkeavat monista muista sijoitusalan teoksista siinä, että olen omilla varoillani kokenut käytännön sijoittajana asiat, joista kirjoitan, olipa kyseessä kotimainen tai ulkomainen pörssiosake, obligaatio, indeksilaina, vaihtovelkakirjalaina, muu joukkolaina, strukturoitu sijoitustuote, koti- tai ulkomainen sijoitusrahasto, indeksiosuusrahasto, optio, henkilöstöoptio, warrantti, termiini, riskisijoitus (uuden yhtiön siemenvaihe), ei-listattuun kasvuyhtiöön sijoittava pääomasijoitusrahasto, kulta, valuutta, kiinteistö tai taide.

Palvelin aikoinani kahta pörssi-yhtiötä, Huhtamäkeä ja Ameria 25 vuoden ajan. Opin näkemään, miten teollisuusyritys toimii. Ehkäpä siksi olen ollut ahkera vierailija pörssi-yhtiöissä. Arvostan jalkatyötä. Periaatteeni on, että olen paikan päällä perehtynyt yhtiöön, jota omistan. Kun olen sijoittanut ulkomaille, olen pyrkinyt vierailemaan tai osallistumaan yhtiökokoukseen joissakin ulkomaisissa sijoituskohteissani.

Tämän kokonaan uudistetun painoksen tekemisessä me tekijät olemme saaneet arvokasta asiantuntija-apua useilta henkilöiltä, joille haluamme lausua kiitoksemme. Kiitämme Erkko Uusitaloa, joka on tarkistanut teoksen sisältöä, antanut monta hyödyllistä tietoa ja neuvoo kirjan parantamiseksi. Hän on myös ollut taulukkoaineiston kokoamisessa suurena apuna, kuten myös Maarit Bystedt Nasdaq Helsinki Oy:stä ja Vesa Engdahl Finlandia Rahastoyhtiö Oy:stä. Kuva-aineiston laatimisessa asiantuntija-apua ovat tarjonneet Kauppalehti sekä Timo Martikainen Aste Oy:stä.

Kiitämme kustantajaamme Alma Insightsia ja erityisesti Hanna Virusmäkeä. Hän on ammattimaisella otteella loihittanut käsikirjoituksen valmiiksi kirjaksi.

Kauniainen, joulukuu 2024  
*Seppo Saario, Joakim Saario*